

ЗАКЛЮЧЕНИЕ
о результатах публичных слушаний
по проекту решения о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства в отношении земельного участка с кадастровым номером 66:25:2702001:3

от 16.02.2024

Наименование проекта, рассмотренного на публичных слушаниях: проект решения о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства в отношении земельного участка площадью 6 690 кв. м с кадастровым номером 66:25:2702001:3, имеющего местоположение: Российская Федерация, Свердловская область, Сысертский городской округ, поселок Верхняя Сысерть, территория загородного клуба «ЛЕС», земельный участок № 2, находящегося в границе территориальной зоны рекреации (Р), в части уменьшения минимального отступа от восточной стороны земельного участка до 0 метров (далее – проект).

Публичные слушания назначены: постановлением Администрации Сысертского городского округа от 22.01.2024 № 133-ПА «О назначении публичных слушаний по проекту решения о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства в отношении земельного участка с кадастровым номером 66:25:2702001:3» (далее – постановление от 22.01.2024 № 133-ПА).

Публикация в официальном издании «Вестник Сысертского городского округа» от 25.01.2024 № 3 (863), сетевом издании «Официальный интернет-портал правовой информации Сысертского городского округа» (сысерть-право.рф) в сети Интернет», на сайте Сысертского городского округа www.admsysert.ru.

Организатор публичных слушаний: комиссия по проведению публичных слушаний, утвержденная постановлением 22.01.2024 № 133-ПА (далее – комиссия).

Сведения о дате, времени и месте проведения публичных слушаний: 13 февраля 2024 года в 17 часов 05 минут по адресу: Свердловская область, Сысертский городской округ, город Сысерть, улица Ленина, дом 35, здание Администрации Сысертского городского округа, актовый зал.

Предложений и замечаний от участников публичных слушаний по предмету рассмотрения (с 30.01.2024 по 12.02.2024), подлежащие фиксации в журнале учета посетителей и записи предложений и замечаний, не поступало.

Протокол публичных слушаний, на основании которых подготовлено заключение о результатах публичных слушаний от 14.02.2024.

Количество участников публичных слушаний, которые приняли участие в публичных слушаниях: 3 человека.

№ п/п	Содержание внесенных предложений и замечаний участников публичных слушаний	Аргументированные рекомендации организатора публичных слушаний целесообразности или нецелесообразности учета внесенных участниками публичных слушаний предложений и замечаний
1	2	3
Предложения и замечания граждан, являющихся участниками публичных слушаний		
1	-	
Предложения и замечания иных участников публичных слушаний		

1	2	3
	<p>Мартюшева Л.Ф., Пермяков П.А., Пермякова М.С. Предлагаем предоставить разрешение на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства в отношении земельного участка площадью 6 690 кв. м с кадастровым номером 66:25:2702001:3, имеющего местоположение: Российская Федерация, Свердловская область, Сысертский городской округ, поселок Верхняя Сысерть, территория загородного клуба «ЛЕС», земельный участок № 2, находящегося в границе территориальной зоны рекреации (Р), в части уменьшения минимального отступа от восточной стороны земельного участка до 0 метров.</p>	<p>Предложение подлежит учету</p>

Поступившие в процессе публичных слушаний от участников публичных слушаний предложения и замечания отражены в протоколах публичных слушаний.

Выводы Комиссии по результатам публичных слушаний:

1) Процедура проведения публичных слушаний соблюдена и соответствует требованиям действующего законодательства и нормативным правовым актам Сысертского городского округа, в связи с чем публичные слушания по проекту признать состоявшимися.

2) поступившие от участников публичных слушаний предложения и замечания будут направлены в Комиссию по землепользованию и застройке Сысертского городского округа, для рассмотрения и подготовки рекомендаций Главе Сысертского городского округа о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства в отношении земельного участка с кадастровым номером 66:25:2702001:3, имеющего местоположение: Российская Федерация, Свердловская область, Сысертский городской округ, поселок Верхняя Сысерть, территория загородного клуба «ЛЕС», земельный участок № 2, находящегося в границе территориальной зоны рекреации (Р), в части уменьшения минимального отступа от восточной стороны земельного участка до 0 метров или об отказе в предоставлении такого разрешения.

3) В соответствии с пунктом 23 статьи 5.1 Градостроительного кодекса Российской Федерации, заключение о результатах публичных слушаний опубликовать в официальном издании «Вестник Сысертского городского округа» и сетевом издании «Официальный интернет- портал правовой информации Сысертского городского округа» (сысерть-право.рф) в сети Интернет», а также разместить на сайте Сысертского городского округа в сети Интернет.

Председатель Комиссии

Е.А. Капалина

Секретарь Комиссии

Т.В. Бындина